



COMUNE DI BREMBATE

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

Settore : TERRITORIO ED AMBIENTE

Servizio:

Istruttoria: DETAT - 78 - 2017 del 22-06-2017

Registro generale delle determinazioni n. 256 del 06-07-2017

OGGETTO

Approvazione collaudo e svincolo polizze fidejussorie PA1 commerciale

Il Responsabile del Settore TERRITORIO ED AMBIENTE

Visto il Regolamento di contabilità comunale;

Vista la deliberazione di C.C. n. 9 del 30.01.2017 di approvazione del bilancio di previsione anno 2017;

Vista la deliberazione di GC n. 11 del 31.01.2017 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2017/2019;

Visto il DL. 118/2011;

Visti i decreti del Sindaco n. 1, 2, 3 e 4 del 11.01.2017, con i quali sono state attribuite in forza dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le responsabilità inerenti la gestione dei servizi comunali (individuando lo scrivente quale responsabile del settore in narrativa) per l'esercizio 2017;

Richiamato il comma 2° art. 4 del D.Lgs. 3 marzo 2001, n. 165;

Premesso che:

- ✓ in data 29 giugno 2001 è stata sottoscritta con la società Tecn.edil 2000 s.r.l. la convenzione del piano attuativo di PAI commerciale di via Vittorio Veneto, successivamente volturata alla società Immobiliedil S.r.l.;
- ✓ a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni assunte dalla convenzione e secondo l'articolo 16 della stessa, la società Immobiliedil S.r.l. aveva presentato polizza fidejussoria per un importo di € 216.211,60 rilasciata dalla Liginvest S.p.A. di Milano, polizza n. 241760314128.47 del 25 giugno 2001 e rinnovata in data 18 ottobre 2004;
- ✓ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 19 gennaio 2005, veniva approvata la variante definitiva del PAI commerciale dove era prevista la riduzione delle aree a standard pubblici per mq 1.555,00 rispetto al progetto convenzionato e prevista la monetizzazione per complessivi € 113.515,00;
- ✓ il soggetto attuatore, ai sensi della sopra citata delibera comunale, doveva provvedere alla realizzazione a proprie cure e spese alla realizzazione di opera pubblica, approvata dall'Amministrazione Comunale, per pari valore;
- ✓ con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 14 febbraio 2008 veniva approvato il progetto preliminare - definitivo - esecutivo per la realizzazione del parcheggio in via Vecellio;
- ✓ con delibera di Giunta Comunale n. 21 del 14 febbraio 2008 veniva approvato il progetto preliminare - definitivo - esecutivo di tratto di marciapiede in via Manzoni;

Rilevato che:

- ✓ sono state realizzate opere per un importo complessivo di € 284.308,68, a fronte dell'impegno pari ad € 284.000,00 di cui alla convenzione, pertanto nulla è più dovuto al comune di Brembate;
- ✓ le opere per la realizzazione del parcheggio in via Vecellio ed il tratto di marciapiede in via Manzoni, sono state eseguite a regola d'arte, così come previsto dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 19 gennaio 2005;

Richiamato:

- ✓ il certificato di collaudo tecnico-amministrativo redatto dall'arch. Pozzi Roberto di Capriate San Gervasio in data 18 gennaio 2007 protocollo 20070000847;
- ✓ l'atto di cessione delle aree a titolo gratuito, stipulato in data 20 giugno 2017 a seguito della convenzione sopra citata;

Ritenuto doveroso procedere allo svincolo della polizza fideiussoria in essere;

Richiamato il regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni di cui all'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito nella legge 213/2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 23/02/2013;

Per quanto sopra;

DETERMINA

1. Di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo alle opere di urbanizzazione del piano attuativo denominato PAI commerciale in via Vittorio Veneto;
2. Di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria indicata in premessa;
3. Di trasmettere la presente al Responsabile dei Servizi Finanziari per gli adempimenti di Sua competenza.

Il Responsabile del Settore
ing. Claudia Del Prato

Allegati: certificato di collaudo