



COMUNE DI BREMBATE

DELIBERAZIONE N. 109

Codice Ente
10038

Codice materia

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Avvio del procedimento per la redazione della variante n. 4 al P.G.T. relativa al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi .

L'anno **Duemilasedici**, addì **Undici** del mese di **Ottobre**, alle ore **18:45** nell'apposita sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All'appello risultano

			Presenti	Assenti
DONEDA	Mario	Sindaco	X	
BONETALLI	Veronica	Assessore	X	
FERRARI	Savina	Assessore	X	
ROSA	Luca	Assessore	X	
MARCANDALLI	Patrizia	Assessore	X	
Totale			5	-

Partecipa il Segretario comunale Dott.ssa Franca Moroli, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Mario Doneda assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ✓ ai sensi dell'articolo 13, comma 7, della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i., con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 10 luglio 2012 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio;
- ✓ ai sensi dell'articolo 13, comma 11, della citata Legge Regionale 12/2005 gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL da effettuarsi a cura del Comune e questa è avvenuta il 16 gennaio 2013 sul bollettino n. 3;

Ravvisata la necessità di operare alcune modifiche agli ambiti normati dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole e nello specifico consistenti in:

- ✓ correzione di errori cartografici e materiali riscontrati durante la prima fase di applicazione del P.G.T. vigente;
- ✓ modifiche normative a cartografiche puntuali, finalizzate a risolvere problematiche o esigenze pubbliche e private sopraggiunte dopo l'approvazione del P.G.T. vigente;
- ✓ riorganizzazione della normativa di piano relativa alle attività economiche e suo adeguamento alle nuove disposizioni legislative o ai più recenti indirizzi giurisprudenziali;
- ✓ adeguamento della cartografica di piano e della normativa di riferimento per recepimento delle prescrizioni derivanti dall'approvazione di Piani sovraordinati a valenza prescrittiva avvenuta dopo l'approvazione del P.G.T. vigente;

Ritenuto pertanto necessario, ai sensi dell'articolo 13, comma 2, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., avviare il procedimento per la redazione di una variante allo strumento urbanistico (variante n. 4) che interesserà unicamente il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole;

Data atto che il richiamato articolo 13 dispone l'obbligo in capo al Comune di procedere alla preventiva pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

Evidenziato che:

- ✓ ai sensi dell'articolo 4, comma 2/bis, della richiamata Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., la variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole è sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS, effettuata durante la fase preparatoria della variante stessa ed anteriormente alla sua adozione;
- ✓ all'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità si procederà con separato successivo procedimento;

Vista la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, reso ai sensi dell'articolo 49 - 1° comma - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese:

DELIBERA

1. Di dare formale avvio al procedimento di redazione della variante n. 4 al Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'articolo 13, comma 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i..
2. Di stabilire che la variante avrà come obiettivi quelli indicati nelle premesse di cui sopra.
3. Di nominare quale responsabile del procedimento l'ing. Claudia Del Prato, Responsabile del Settore Territorio e Ambiente.
4. Di disporre, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005 la pubblicazione dell'avviso di avvio del presente procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo in almeno 30 giorni dalla prescritta pubblicazione il

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, possa presentare suggerimenti e proposte.

5. Di rinviare a successivo separato provvedimento l'avvio della procedura per la verifica di esclusione della VAS.
6. Di dare pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso, sul sito web del Comune, su un quotidiano a diffusione locale e all'albo pretorio on line del Comune.
7. Di rinviare alla competenza del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente ogni conseguente atto di gestione al riguardo.
8. Di precisare che l'adozione del presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - T.U.E.L.

Il Presidente
Mario Doneda

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Franca Moroli

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e s.m.i., è stata pubblicata all'albo pretorio on-line il giorno e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal al

Addì

Il Segretario comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio on-line senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – T.U.E.L. 267/2000.

Addì

Il Segretario comunale