



**COMUNE DI BREMBATE**

**DELIBERAZIONE N. 154**

Codice Ente  
10038

Codice materia

**ORIGINALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Approvazione definitiva piano attuativo denominato ATP3**

L'anno **Duemilasedici**, addì **Dodici** del mese di **Dicembre**, alle ore **11:30** nell'apposita sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All'appello risultano

DONEDA	Mario	Sindaco
BONETALLI	Veronica	Assessore
FERRARI	Savina	Assessore
ROSA	Luca	Assessore
MARCANDALLI	Patrizia	Assessore

Presenti	Assenti
X	
	X
X	
	X
X	
<b>Totale</b>	<b>3</b>
	<b>2</b>

Partecipa il Vice Segretario comunale Dott. Roberto Togni, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Mario Doneda assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 25 Ottobre 2016 è stato adottato, ai sensi dell'articolo 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Piano attuativo denominato ATP3;
- il P.A. è stato oggetto di verifica di assoggettabilità a VAS conclusa con decreto in data 14 settembre 2016;
- ai sensi del comma 2 del citato articolo 14 della L.R. 12/2005, si è proceduto al deposito degli atti ed elaborati costituenti il piano attuativo, per un periodo di quindici giorni consecutivi, a far tempo dal 5 novembre 2016 al 19 novembre 2016 compresi;
- contestualmente si è proceduto alla pubblicazione degli atti nel sito informatico dell'amministrazione comunale e ne è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio on-line;
- ai sensi del comma 3 del medesimo articolo 14 della L.R. 12/2005, il termine per la presentazione delle osservazioni – entro 15 giorni successivi alla scadenza del termine di deposito – veniva fissato al 4 dicembre 2016;
- entro il suddetto termine sono pervenute al protocollo generale del comune di Brembate n. 3 osservazioni:
  - ✓ in data 1 dicembre 2016 protocollo generale 20160014307 da parte del Consorzio ATP3, che ha reso noto il completamento del percorso di adesione da parte di uno dei consorziati con inserimento di tutte le aree di proprietà dello stesso;
  - ✓ in data 2 dicembre 2016 protocollo generale 20160014401 da parte dell'Ufficio tecnico Comunale;
  - ✓ in data 3 dicembre 2016 protocollo generale 20160014424 da parte del gruppo Brembate e Grignano verso il futuro e Lega Nord – Lista Civica “Il coraggio delle Idee”;
  - ✓ non sono pervenute osservazioni dai proprietari di aree incluse nel P.A. soggette ad espropriazione ai sensi della L. 166/2002 come richiamato dall'articolo 14 della L.R. 12/2005, a cui è stato inviato rituale avviso;

EVIDENZIATO che ai sensi del comma 4 dell'articolo 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i., entro 60 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, la Giunta Comunale è tenuta ad approvare il Piano adottato, decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate, anche adeguando la corrispondente documentazione;

VISTO l'allegato documento nel quale sono elencate e riassunte le osservazioni pervenute nei termini, nonché esplicitate le controdeduzioni in linea tecnica redatte dall'Ufficio Tecnico comunale;

ACCERTATO che la proposta di Piano Attuativo non comporta variante allo strumento urbanistico ed è coerente con gli indirizzi prefissati dal P.G.T. e con gli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;

Vista la Legge L. 166/2002;

**Visto** il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, reso ai sensi dell'Articolo 49 – 1° comma – T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

**Con** voti favorevoli unanimi, resi in forma palese:

### DELIBERA

1. Di controdedurre le osservazioni pervenute in merito al piano attuativo ATP3 pubblicato di cui in premessa come da separata proposta di controdeduzioni, che forma parte integrante della presente deliberazione;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

2. Di approvare con riferimento all'articolo 27 della L. 166/02 ed all'articolo 14 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. il piano attuativo denominato ATP3 - depositato dal Consorzio ATP3 in data 22 dicembre 2015 protocollo generale 20150013496, e successive integrazioni, costituito da:
  - ✓ Atti di provenienza;
  - ✓ Costituzione di Consorzio;
  - ✓ Schema di Convenzione;
  - ✓ Piano particellare;
  - ✓ Computo metrico;
  - ✓ tavola 1 - rilievo, proprietà catastali;
  - ✓ tavola 2 - calcolo superficie territoriale;
  - ✓ tavola 3 - planimetria, dati urbanistici;
  - ✓ tavola 4 - calcolo superfici lotti;
  - ✓ tavola 5 - dotazione servizi e drenante;
  - ✓ tavola 6 - sezione trasversale strada;
  - ✓ tavola 7a - impianti tecnologici e sottoservizi;
  - ✓ tavola 7b - impianti tecnologici e sottoservizi;
  - ✓ tavola 8 - disciplina del verde;
  - ✓ Decreto di esclusione dalla VAS;
3. di dare atto che il Piano attuativo "ATP3" di iniziativa privata è conforme al vigente P.G.T. vigente;
4. di dare atto che l'approvazione del presente Piano Attuativo costituisce dichiarazione di pubblica utilità,
5. di individuare il Responsabile del Settore Territorio Ambiente quale Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., per tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione.
6. di dare atto che la stipulazione della convenzione dovrà avvenire entro 6 mesi dalla comunicazione d'ufficio dell'intervenuta approvazione del P.A. e che la proprietà dovrà presentare, all'atto della stipula, idonea documentazione atta a dimostrare che non sussistono a proprio carico le incapacità previste dall'articolo 32 quater del Codice Penale;
7. di dare atto che sono a carico della proprietà tutte le spese inerenti e conseguenti al citato atto comprese quelle inerenti al rogito notarile, le spese di registrazione e trascrizione;
8. di dare atto che la realizzazione del Piano Attuativo denominato ATP3 non comporta oneri a carico del Bilancio Comunale;

Successivamente, con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 – 4° comma – T.U.E.L.

Di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art 39 del D.Lgs. 33/13 anche sul sito web del Comune – sezione Amministrazione Trasparente.

---

**Il Presidente**  
Mario Doneda

**Il Vice Segretario Comunale**  
Dott. Roberto Togni

---

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e s.m.i., è stata pubblicata all'albo pretorio on-line il giorno ..... e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal ..... al .....

Addì .....

Il Segretario comunale

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio on-line senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – T.U.E.L. 267/2000.

Addì .....

Il Segretario comunale