



COMUNE DI BREMBATE

DELIBERAZIONE N. 116

Codice Ente
10038

Codice materia

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Adozione piano attuativo denominato ATP3 (ex PA 3)

L'anno **Duemilasedici**, addì **Venticinque** del mese di **Ottobre**, alle ore **17:30** nell'apposita sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All'appello risultano

DONEDA	Mario	Sindaco
BONETALLI	Veronica	Assessore
FERRARI	Savina	Assessore
ROSA	Luca	Assessore
MARCANDALLI	Patrizia	Assessore

	Presenti	Assenti
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
Totale	5	-

Partecipa il Segretario comunale Dott.ssa Franca Moroli, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Mario Doneda assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Brembate è dotato di Piano di Governo del Territorio, definitivamente approvato con delibera C.C. n. 46 del 10.07.2012 (pubblicato sul B.U.R.L. n. 3 del 16.1.2013) e successive varianti;
- in data 22 dicembre 2015 protocollo generale 20150013496, il Consorzio ATP3, costituitosi con atto rep. n. 73614 – racc. n. 50453 del 14 dicembre 2015 a rogito del Notaio Francesco Mannarella ha presentato istanza di approvazione del Piano Attuativo ambito ATP3;
- in data 31 dicembre 2015 protocollo generale 20150013712 il Sindaco ha diffidato ai sensi dell'articolo 27 della Legge 166/02 i soggetti interessati dal Piano e contestualmente ha avviato il procedimento ai sensi dell'articolo 7 della Legge 241/90 diretto ad acquisire al Consorzio la disponibilità delle aree al fine dell'approvazione del Piano Attuativo;
- che il termine assegnato è decorso senza che siano pervenute osservazioni idonee, o adesioni ulteriori al Consorzio, che dunque ha conseguito la piena disponibilità degli immobili ed è abilitato a promuovere l'avvio della procedura espropriativa a proprio favore delle aree e delle costruzioni dei proprietari non aderenti ai fini dell'adozione e approvazione del P.A.;
- in data 3 agosto 2016 protocollo generale 20160009466 è stato richiesto al Consorzio ATP3 l'elenco dei mappali che non hanno aderito al Consorzio a seguito della nostra comunicazione di avvio del procedimento ex articolo 7 Legge 241/90 al fine dar corso al procedimento espropriativo;
- in data 22 settembre 2016 protocollo generale 20160011139 il consorzio ATP3 ha trasmesso l'elenco dei mappali che non hanno aderito al Consorzio;
- in data 27 settembre 2016 protocollo generale 20160011353 è stato avviato il procedimento espropriativo ex articolo 7 Legge 241/90;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 29 luglio 2016 e successivamente rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 23 agosto 2016, veniva dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS e nomina dell'autorità competente
- in data 14 settembre 2016 è stato emesso il decreto protocollo n. 20160010825 di esclusione alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Attuativo in argomento;

VISTA la proposta Piano Attuativo denominato ATP3 presentato in data 31 dicembre 2015 prot. n. 20150013496 e successive integrazioni, composto da:

- Atti di provenienza;
- Costituzione di Consorzio;
- Schema di Convenzione;
- Piano particellare;
- Computo metrico;
- tavola 1 – rilievo, proprietà catastali;
- tavola 2 – calcolo superficie territoriale;
- tavola 3 – planimetria, dati urbanistici;
- tavola 4 – calcolo superfici lotti;
- tavola 5 – dotazione servizi e drenante;
- tavola 6 – sezione trasversale strada;
- tavola 7a – impianti tecnologici e sottoservizi;
- tavola 7b – impianti tecnologici e sottoservizi;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

- tavola 8 – disciplina del verde.

Visti:

- ✓ il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i.;
- ✓ il T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42, comma 2, lett. b) e comma 4, e l'art. 175, comma 2 in ordine alla competenza del Consiglio in materia di bilanci e sue variazioni e di termini per la ratifica degli atti assunti in merito dalla Giunta;
- ✓ il D.P.R. 31 gennaio 1994 n. 196;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità e lo Statuto dell'Ente;
- ✓ la legge regionale 12 del 2005 e s.m.i.

Visto il parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dato atto nel contempo che, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa o diminuzione di entrate, non è necessario quello in ordine alla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. DI ADOTTARE con la procedura di cui agli articoli 12, comma 4 con riferimento all'art. 27 della L. 166/02, 13 commi da 4 a 12 e 14 comma 5 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. il piano attuativo denominato ATP3- depositato dal Consorzio ATP3 in data 22 dicembre 2015 protocollo generale 20150013496, e successive integrazioni, integrato d'ufficio dalla documentazione relativa alla procedura di esclusione dalla VAS:
 - Atti di provenienza;
 - Costituzione di Consorzio;
 - Schema di Convenzione;
 - Piano particellare;
 - Computo metrico;
 - tavola 1 – rilievo, proprietà catastali;
 - tavola 2 – calcolo superficie territoriale;
 - tavola 3 – planimetria, dati urbanistici;
 - tavola 4 – calcolo superfici lotti;
 - tavola 5 – dotazione servizi e drenante;
 - tavola 6 – sezione trasversale strada;
 - tavola 7a – impianti tecnologici e sottoservizi;
 - tavola 7b – impianti tecnologici e sottoservizi;
 - tavola 8 – disciplina del verde;
 - Decreto di esclusione dalla VAS;
2. Di dare atto che gli atti sopra citati saranno depositati nella Segreteria Comunale per un periodo continuativo di quindici giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi quindici giorni;
3. di dare atto che il costo di esproprio è stato determinato dall'Ufficio tecnico, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art.2, comma 89, della legge n. 244/2007, ed è pari a 100,00 €/mq oltre l'eventuale ulteriore maggiorazione del 10% in caso di cessione bonaria. Si precisa che il valore di esproprio accertato verrà rivalutato alla data di emissione dei decreti di esproprio, tenuto conto delle variazioni ISTAT sopravvenute;

4. di dare atto che l'approvazione del presente Piano Attuativo costituisce dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità di tutte le opere previste nel piano attuativo;
5. di dare atto che in data 27 settembre 2016 protocollo generale 20160011353 è stato avviato, per quanto occorra, il procedimento espropriativo ex articolo 7 Legge 241/90 nei confronti dei proprietari o aventi titolo che non hanno aderito, per tutti i propri immobili inclusi nel piano, al Consorzio; che l'immobile di proprietà demaniale incluso nel piano è stato medio tempore oggetto di acquisizione secondo le procedure speciali con atto sottoscritto a rogito del dott. Roberto Togni (vicesegretario del comune di Brembate, autorizzato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa dell'interesse del comune) in data 22 settembre 2016 repertorio n. 4/2016, sicché ne è assicurata la disponibilità.
6. di dare atto che la realizzazione del Piano Attuativo denominato ATP3 non comporta oneri a carico del Bilancio Comunale;
7. di individuare il Responsabile del Settore Territorio Ambiente quale Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i., per tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione.

Successivamente, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

Il Presidente
Mario Doneda

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Franca Moroli

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e s.m.i., è stata pubblicata all'albo pretorio on-line il giorno e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal al

Addì

Il Segretario comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio on-line senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – T.U.E.L. 267/2000.

Addì

Il Segretario comunale