



**COMUNE DI BREMBATE**

**DELIBERAZIONE N. 45**

**in prosecuzione della deliberazione n. 44**

**ORIGINALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica.**

**OGGETTO: Esame osservazioni, controdeduzioni ed approvazione definitiva P.G.T.. Seduta 2 di 3.**

L'anno **Duemiladodici** addì **Nove** del mese di **Luglio** alle ore 20.30, nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1. BONETTI Angelo	X	
2. PARIS Alessandro		X
3. LOCATELLI Paolo		X
4. MOSSALI Emilio	X	
5. DEL PRATO Pompilio	X	
6. PESENTI Marco	X	
7. LOMBONI Agnese	X	
8. BERNAREGGI Danilo	X	
9. OSIO Emanuele		X
10. DORINI Andrea		X
11. CORNELLI Emilio	X	
12. FERRARI Savina		X
13. PLATI Gabriella	X	
14. BOSISIO Claudio	X	
15. PAGANELLI Enzo	X	
16. VITALI Fabrizio	X	
17. BONETALLI Carlo	X	
<b>Totale</b>	<b>12</b>	<b>5</b>

Sono presenti alla seduta gli assessori esterni Sig.ra MARIANI Ester e Sig. LOCATELLI Giuseppe. Partecipa il Segretario Comunale Sig.ra CONSOLI Dott.ssa Dora, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BONETTI Angelo – Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco sig. Bonetti Angelo apre la seduta del Consiglio Comunale, sospesa il giorno 7 luglio 2012 alle ore 20.30, come da verbale della delibera di CC 44 del 07/07/2012.

Il Sindaco riprende la discussione sulle osservazioni presentate al PGT e passa la parola all'ing. Piazzini Pierluigi il quale propone di terminare, dandone lettura, l'osservazione e relative controdeduzioni n. 26 punto 11.

Messo ai voti da parte del Sindaco le controdeduzioni, le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

L'ing. Piazzini dà lettura:

\* dell'**osservazione n.10** presentata dal sig. Tognini Bruno legale rappresentante della società l'Autoindustriale Valtellinese S.r.l. in data 10/04/2012 prot.n. 4267 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni che vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 11** presentata dai sig.ri: Carminati Paola, Carminati Vittorio , Carminati Enrica e Bosio Federico in data 12/04/2012 prot. N. 4358 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni che vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 12** presentata dai sig.ri: Sala Manuel e Digaetano Daniela in data 12/04/2012 prot. n. 4364 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

si dichiarano d'accordo all'accoglimento parziale sia il consigliere sig.ra Plati Gabriella che il consigliere Bonetalli Carlo.

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 13** presentata dai sig.ri : Del Prato Edoardo e Natali Annunziata in data 12/04/2012 prot. n. 4376 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 14** presentata dalla sig.ra Damaso Eleonora in qualità di Amministratore unico della società " IEMME srl" in data 13/04/2012 prot. N. 4426 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzione e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 15** presentata dal sig. Osio Massimo in qualità di Amministratore unico della società " MAXIM srl." in data 13/04/2012 prot. N. 4427 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 16** presentata dal sig. Osio Massimo in qualità di Amministratore unico della società " MAXIM srl." In data 20/02/2012 prot. N. 2056 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Consigliere sig.ra Plati dichiara di non comprendere l'accoglimento dell'osservazione e ricorda la raccolta delle firme per il disturbo della quiete pubblica provocato dal locale in quel luogo e dichiara a nome del gruppo a cui appartiene di votare contro le controdeduzioni

Il Consigliere sig. Vitali Fabrizio fa presente che l'accoglimento della osservazione seppure parziale non è accoglibile sia dal punto di vista architettonico che per rispetto dei cittadini che

abitano nelle vicinanze e fa presente che ciò costituirebbe un precedente per altri . si dichiara d'accordo sulle controdeduzioni riguardanti i parcheggi.

Il Sindaco sottolinea che si è consci di eventuali problematiche, ciò nonostante il portico ad uso pubblico e lo usano di fatto in modo esclusivo. Fa presente che per quanto gli è noto, avendo parlato con alcune persone della zona, il parcheggio non è mai stato considerato ad uso pubblico perché utilizzato da loro. Per quanto riguarda il porticato approvandone l'utilizzo esclusivo sarà soggetto a convenzione e sicuramente non costituisce un precedente, poiché questo porticato non collega vie pubbliche, ma è a fondo chiuso.

Il consigliere sig.ra Plati Gabriella contesta quanto detto dal sindaco perché la tranquillità dei cittadini ha priorità su ogni cosa

Il Sindaco sottolinea che se vi fosse una situazione di disturbo pubblico , proprio perché è soggetto a convenzionamento, si adotteranno i provvedimenti del caso.

Messo ai voti da parte del sindaco le controdeduzioni le stesse sono approvate a maggioranza con voti n. 9 favorevoli , n. 2 astenuti ( Vitali F. e Bonetalli C) e n. 3 contrari ( Plati G. , Bosisio C. e Paganelli E.)

\* dell'**osservazione n. 17** presentata dal sig. Carminati Alessandro in data 13/04/2012 prot. n. 4433 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse sono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 18** presentata dal sig. Carminati Alessandro in data 13/04/2012 prot. n. 4434 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

\* dell'**osservazione n. 19** presentata dal sig.ra Laura "osservazioni".

Ghislotti in data 13/04/2012 prot. N. 4435 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Si da atto che il consigliere sig. Pesenti Marco si assenta alle ore 21,30

Il consigliere sig.ra Plati Gabriella si dichiara d'accordo che mantenga la destinazione previste dal piano

Il Consigliere sig. Vitali Fabrizio dichiara che si asterrà dalla votazione per la stessa logica con la quale si è astenuto per fare corso Italia e perché crede che il privato meriti anche una risposta.

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza con voti n. 11 favorevoli e n. 2 astenuti ( Vitali F. e Bonetalli C.) su n. 13 consiglieri presenti e votanti.

Si da atto che il consigliere sig. Paganelli Enzo si assenta dall'aula alle ore 21,40

\* dell'**osservazione n.20** presentata dal sig.Pagnoncelli Elio co-proprietario e a nome e per conto di Paganelli Giuseppa Anna e Paganelli Imelda e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti su n. 12 consiglieri presenti e votanti.

\* dell'**osservazione n. 21** presentata dalla sig.ra Marta Maddalena ( Milgem srl) in data 13/04/2012 prot. N. 4440 e le controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti su n. 12 consiglieri presenti e votanti.

\* dell'**osservazione n. 22** presentata dalla sig.ra Marta Maddalena in proprio ( Milgem srl) ed in qualità di legale rappresentante della immobiliare Pantelleria ( PE.TRA srl) in data 13/04/2012 prot. n. 4441 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti su n. 12 consiglieri presenti e votanti.

Si dà atto che il consigliere sig. Paganelli Enzo rientra in aula

\* dell'**osservazione n. 23** presentata dal sig. Merati Decimo in data 13/04/2012 prot. n. 4442 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n.24** presentata dal sig. Arzuffi Cesare in data 13/04/2012 prot. n. 4445 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 25** presentata dalla sig.ra Rottoli Augusta Maria in data 13/04/2012 prot. n. 4446 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni".

Il consigliere sig. Paganelli Enzo fa presente che in assemblea pubblica non si è parlato di rotatoria e chiede come possa essere realizzata.

L'ing. Piazzini fa presente che la realizzazione della rotatoria sarà oggetto di convenzionamento e che non riguarda per ora il progetto di PA ma solo ad individuare un tracciato ed in linea di principio la trasformazione , visto che era un'area agricola, in area edificabile.

Il Sindaco precisa che per decidere non è necessario un progetto e nel momento stesso che non si potesse realizzare tale struttura si individuerà qualche altro intervento ad opera pubblica.

Il Consigliere sig. Paganelli fa presente che per i mezzi agricoli diventerà un problema passare dalla rotatoria . e che inoltre per quanto riguarda l'intervento non si fa cenno alcuno alla griglia.

Il Sindaco informa che sono stati fatti due sopralluoghi con i tecnici che hanno confermato la possibilità sia della strada che della griglia e si pensa di intervenire facendo la scissione tra la fognatura ed il torrente.

Seguono altri interventi.....omissis ( vedi registrazione agli atti)

Si dà atto che alle ore 22,25 esce il consigliere sig.ra Lomboni Agnese

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza dei voti con n. 6 favorevoli e n. 5 contrari (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.) su n. 11 consiglieri presenti e votanti.

Si da atto che il consigliere sig.ra Lomboni Agnese rientra in aula.

\* dell'**osservazione n. 27** presentata dai gruppi consiliari " Brembate e Grignano e progresso" e " Per Brembate e Grignano" in data 20/02/2012 prot. n. 2056 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni

il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni:

-del punto 1 e le stesse vengono approvate ad unanimità

-del punto 2 ATP1 e ATP2 e le stesse vengono approvate ad unanimità

-del punto 3 ATP3 . Si da atto che il consigliere sig. Pesenti Marco si assenta alle ore 22,30.

Il Consigliere sig.ra Plati Gabriella fa presente che la pista ciclopedonale debba essere realizzata, con un percorso più agevole e che la realizzazione della strada non è necessaria.

Il Sindaco dopo aver precisato che il tutto verrà definito in sede di approvazione del P.A. mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza dei voti con n. 6 favorevoli e n. 5 contrari (Plati G., Bosisio C., Paganelli E., Vitali F. e Bonetalli C.) su n. 11 consiglieri presenti e votanti.

-del punto 4 ATR6 (ex PA 8) . Si dà atto che il consigliere Pesenti Marco rientra in aula. Seguono richieste di spiegazioni da parte del consigliere sig.ra Plati Gabriella sull'edilizia sociale alla quale da risposta l'ing. Piazzini il quale fa presente che la previsione nel PGT non è così vincolante e

che tipo di edilizia sociale si tratterà; sarà l'amministrazione a deciderlo in sede di approvazione del PA.

Seguono altri interventi.....omissis ( vedi registrazione agli atti)

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza dei voti con n. 7 favorevoli e n. 5 contrari (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.)

-del punto 5 AT. Il Consigliere Plati Gabriella dichiara di votare contro le controdeduzioni sia per l'ulteriore incremento edificabile sia per le motivazioni addotte nell'accordo di programma da parte della Provincia.

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza dei voti con n. 7 favorevoli e n. 5 contrari (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.)

-del punto 6 ATS . Il Consigliere sig. Paganelli Enzo fa presente di essersi già espresso sull'argomento e annuncia il voto contrario del gruppo a cui appartiene.

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza dei voti con n. 7 favorevoli e n. 5 contrari (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.)

-del punto 7 . Il Consigliere sig.ra Plati Gabriella ritiene questo tipo di intervento in parte giustificabile , ma con il passare del tempo potrebbero far sorgere dei problemi.

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza di voti con n. 7 favorevoli e n. 5 astenuti (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.)

-del punto 8 . il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

-del punto 9 seguono richieste di delucidazioni sull'argomento da parte dei consiglieri sig.ri Bosisio , Vitali e Paganelli, ai quali viene data risposta da parte dell'Ing. Piazzini ....omissis ( vedi registrazione agli atti) . Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza dei voti con n. 7 favorevoli e n. 5 astenuti (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.)

- del punto 10. Messo ai voti dal Sindaco le controdeduzioni le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

\* dell'**osservazione n.28** presentata dal sig. Rubini Severino in data 13/04/2012 prot. n. 4452 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni

Si dà atto che alle ore 23,15 esce dall'aula il consigliere sig. Del Prato Pompilio. Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti su n. 11 consiglieri presenti e votanti.

\* dell'**osservazione n. 29** presentata dal sig. Rubini Severino in data 13/04/2012 prot. n. 4453 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni

Si dà atto che rientra in aula il consigliere sig. Del Prato Pompilio.

il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

\* dell'**osservazione n. 30** presentata dal sig. Alessandro Amicabile rappresentante 2° Engineering in data 14/04/2012 prot. n. 4460 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni.

Il Consigliere sig.ra Plati Gabriella fa presente che per quanto riguarda i parcheggi potrebbero esserci dei problemi perché gli stessi potrebbero essere occupati tutti dai dipendenti.

Il Sindaco ricorda che nelle vicinanze esiste un parcheggio capiente da utilizzare e la zona migliorerebbe.

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate a maggioranza di voti con n. 7 favorevoli e n. 5 astenuti (Plati G., Bosisio C., Paganelli E. , Vitali F. e Bonetalli C.)

\* dell'**osservazione n. 31** presentata dalla sig.ra Damaso Eleonora in qualità di amministratore unico della società IEMME srl in data 14/04/2012 prot. n. 4464 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni"

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

\* dell'**osservazione n. 32** presentata dal sig. Osio Massimo in qualità di amministratore unico della società MAXIM srl e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni"

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti

\* dell'**osservazione n. 33** presentata dal sig. Pozzi Franco amministratore della società FP in data 14/04/2012 prot. n. 4466 e delle controdeduzioni descritte nel documento ("osservazioni")

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

\* dell'**osservazione n. 34** presentata dal sig. Vezzoli Claudio in data 14/04/2012 prot. n. 4467 e delle controdeduzioni descritte nel documento "osservazioni"

Il Sindaco mette ai voti le controdeduzioni e le stesse vengono approvate ad unanimità di voti.

Il Sindaco, vista l'ora tarda, con il consenso unanime dei presenti, rinvia la seduta al 10 luglio 2012 alle ore 20,30 per la prosecuzione e possibile conclusione, assicurando che ne venga data comunicazione ai consiglieri assenti.

Il Sindaco dichiara chiusa la seduta alle ore 00:30.



Il responsabile esprime parere favorevole di “*regolarità tecnica*”, ai sensi dell’art. 49, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

**Il Responsabile di Settore**  
Del Prato ing. Claudia

---

**Il Presidente**  
Bonetti Angelo

**Il Segretario Comunale**  
Consoli dr.ssa Dora

---

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell’art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e s.m.i., è stata pubblicata all’albo pretorio on-line il giorno ..... e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal ..... al .....

Addì .....

Il Segretario comunale

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA’

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all’Albo pretorio on-line senza riportare, entro dieci giorni dall’affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell’Art. 134 – 3° comma – T.U.E.L. 267/2000.

Addì .....

Il Segretario comunale